



GRILLE D'HONORAIRES IMAGIMMO VENDARGUES

BAREME DE TRANSACTION :

De	0 € à 24 999 € : 4 000 € ttc maximum	225 000 € à 249 999 € : 13 000 € ttc maximum
	25 000 € à 49 999 € : 5 000 € ttc maximum	250 000 € à 274 999 € : 14 000 € ttc maximum
	50 000 € à 74 999 € : 6 000 € ttc maximum	275 000 € à 299 999 € : 15 000 € ttc maximum
	75 000 € à 99 999 € : 7 000 € ttc maximum	300 000 € à 324 999 € : 16 000 € ttc maximum
	100 000 € à 124 999 € : 8 000 € ttc maximum	325 000 € à 349 999 € : 17 000 € ttc maximum
	125 000 € à 149 999 € : 9 000 € ttc maximum	350 000 € à 374 999 € : 18 000 € ttc maximum
	150 000 € à 174 999 € : 10 000 € ttc maximum	375 000 € à 399 999 € : 19 000 € ttc maximum
	175 000 € à 199 999 € : 11 000 € ttc maximum	400 000 € à 450 000 € : 20 000 € ttc maximum
	200 000 € à 224 999 € : 12 000 € ttc maximum	Au-delà de 450 000 € : 4.5 % ttc maximum

*Les honoraires charges vendeur sont inclus dans le prix de vente

*Les honoraires charges acquéreur sont à rajouter au prix de vente

BAREME LOCATION :

Honoraires charge locataire (suivant la loi ALUR)

8€ par m² du bien loué + 3€ par m² pour état des lieux (entrée + sortie)

En zone tendue 10€ par m² du bien loué + 3€ par m² pour état des lieux (entrée + sortie)

Honoraires charge bailleur (suivant la loi ALUR)

8€ par m² du bien loué + 3€ par m² pour état des lieux (entrée + sortie)

En zone tendue 10€ par m² du bien loué + 3€ par m² pour état des lieux (entrée + sortie)

BAREME GESTION :

Gestion : 7.2% ttc maximum du montant du loyer mensuel hors charges

Gestion avec assurance loyers impayés : 10% ttc maximum du loyer charges comprises